

# AVVICINARE LE MONTAGNE

## ACCORDO TERRITORIALE

ai sensi dell' art. 19 ter - LR 56/77 e smi

Accordo Territoriale tra la Provincia Verbano Cusio Ossola, i Comuni di Baceno, Crodo, Trasquera e Varzo, per la razionalizzazione e l'integrazione del sistema delle valli Divedro e Antigorio



Soggetti promotori

Provincia Verbano Cusio Ossola



Comune di Baceno



Comune di Crodo



Comune di Trasquera



Comune di Varzo



Redazione tecnica

San Domenico Ski



## PIANO STRATEGICO

ELABORATO:

# PS-3.2

SCALA -

VERSIONE 02 - DELIBERE DI ADESIONE DATA FEBBRAIO 2018

OGGETTO

### QUADRO DEGLI INTERVENTI STIMA DEI COSTI

### ACCORDO TERRITORIALE "Avvicinare le Montagne" - Piano Strategico

Quadro sintetico degli interventi (con riferimento all'elaborato PS 3.1)

| Codice                            | Macro Ambito | INTERVENTI PRIMA ATTUAZIONE (2019-2022) | MEDIO TERMINE (2022-2025) | LUNGO TERMINE (2025 IN AVANTI)   | VARIANTE PRG/C | ADEGUAMENTO AREE SCABILE E DI SVILUPPO MONTANO | V.I.A.   | V.I.N.C.A. | SIP in progetto [mq] | STIMA PREVISIONALE DEI COSTI D'INTERVENTO [euro] |                       |                       |  |
|-----------------------------------|--------------|---|---------------------------|--|----------------|--|----------|------------|----------------------|--|-----------------------|-----------------------|--|
|                                   |              |   |                           |  |                |  |          |            |                      | INDAGATA PUBBLICA                                | INDAGATA PRIVATA      | TOTALE PARZIALI       |  |
| <b>Comune di BACENO</b>           |              |   |                           |  |                |  |          |            |                      |  |                       |                       |  |
| 1                                 | B            | A01                                     | BD                        | PUNTO TAPPA - BAR MONTE CAZZOLA<br>(struttura molto snella di appoggio Monte Cazzola)  | SI             | SI   | NO       | SI         | 150                  |  |                       |                       |  |
| 2                                 | B            | A02                                     | BD                        | ALBERGO CERVANDONE<br>(Riscupero vecchio albergo Cervandone nella Piana Alpe Devero)   | SI             | NO   | NO       | SI         | 5000                 | 12.500.000,00                                    | 450.000,00            |                       |  |
| 3                                 | B            | A03                                     | BD                        | CENTRO POLIFUNZIONALE PIANA ALPE DEVERO<br>(Centro Fondo, Noleggio, Centro Fitness, bar e ristorante, locali tecnici impianti, ricovero battipista, magazzino ricambi, officina) | SI             | NO   | NO       | SI         | 2500                 |  | 4.500.000,00          |                       |  |
| 4                                 | B            | A04                                     | BD                        | STRUTTURA ALBERGHIERA EX NOVO<br>(PIANA ALPE DEVERO)   | SI             | NO   | NO       | SI         | 2100                 |  | 5.250.000,00          |                       |  |
| 5                                 | B            | A05                                     | BD                        | RICETTIVITA' DIFFUSA ALPE MISANCO<br>(Riscupero alloggio esistente con ripristino unità abitativa per ricettività diffusa)   | NO             | NO   | NO       | NO         |                      |  |                       |                       |  |
| 6                                 | B            | A06                                     | BD                        | RECUPERO - STRUTTURA RICETTIVA GOGLIO<br>(Recupero strutture esistenti, bar, ristorante, camere)   | NO             | NO   | NO       | NO         |                      |  | 2.160.000,00          |                       |  |
| 7                                 | B            | R01                                     | BD                        | BACINO E IMPIANTO INNEVAMENTO PROGRAMMATO<br>(AREA MONTE CAZZOLA)  | NO             | NO   | VERIFICA | SI         |                      |  | 2.275.000,00          |                       |  |
| 8                                 | B            | R02                                     | BD                        | PISTE MONTE CAZZOLA + MTB<br>(Estensione piste da sci all'area del Monte Cazzola)  | SI             | SI   | VERIFICA | SI         |                      |  | 365.000,00            |                       |  |
| 9                                 | B            | R03                                     | BD                        | SENTIERO E DISCESA SLITTINI<br>(Sistemazione sentiero Alpe Misanco e discesa slittini sulle piste del monte Cazzola)   | NO             | NO   | NO       | NO         |                      |  | 384.000,00            |                       |  |
| 10                                | B            | P01                                     | BD                        | PARCHeggi PERTINENZIALI ALPE DEVERO<br>(Area a Parcheggi ingresso Alpe Devero circa 50 posti auto)   | SI             | NO   | NO       | SI         |                      |  | 250.000,00            |                       |  |
| 11                                | B            | P02                                     | BD                        | AREE A PARCHeggi - GOGLIO<br>(100 posti auto a raso)   | SI             | NO   | NO       | NO         |                      |  | 420.000,00            |                       |  |
| 12                                | B            | P03                                     | BD                        | PARCHeggio MULTIPIANO - GOGLIO<br>(1000 posti auto in struttura)   | SI             | NO   | VERIFICA | NO         |                      |  | 21.000.000,00         |                       |  |
| 13                                | B            | R01                                     | BD                        | RIMOZIONE E BONIFICA SEGGIOVIA CAZZOLA   | NO             | NO   | NO       | NO         |                      |  | 120.000,00            |                       |  |
| 14                                | B            | R02                                     | BD                        | RIMOZIONE E BONIFICA SCIOVIA CAZZOLA 2   | NO             | NO   | NO       | NO         |                      |  | 30.000,00             |                       |  |
| 15                                | B            | R03                                     | BD                        | RIMOZIONE E BONIFICA SCIOVIA CAZZOLA 3   | NO             | NO   | NO       | NO         |                      |  | 30.000,00             |                       |  |
| 16                                | B            | R04                                     | BD                        | SEGGIOVIA DEVERO - CAZZOLA e PUNTO TAPPA RISTORO<br>(ALPE DEVERO - M. CAZZOLA)   | SI             | SI   | VERIFICA | SI         | 200                  |  | 11.600.000,00         |                       |  |
| 17                                | B            | R05                                     | BD                        | CORRIDOIO INFRASTRUTTURALE GOGLIO - DEVERO<br>(Sul tracciato della vecchia funivia ENEL)   | SI             | NO   | VERIFICA | SI         |                      |  | 12.000.000,00         |                       |  |
| 18                                | B            | S01                                     | BD                        | ADEGUAMENTO STRADA COMUNALE GOGLIO-DEVERO<br>(Privi loti attuabili dall'Estate 2019)   | NO             | NO   | VERIFICA | NO         |                      |  | 8.900.000,00          |                       |  |
| 19                                | B            | S02                                     | BD                        | ADEGUAMENTO STRADA SP74 BACENO-GOGLIO<br>(interventi di adeguamento della strada provinciale Baceno-Goglio)  | NO             | NO   | VERIFICA | NO         |                      |  | 580.000,00            |                       |  |
| <b>TOTALE COMUNE DI BACENO</b>    |              |   |                           |  |                |  |          |            | <b>9.950,00</b>      | <b>21.980.000,00</b>                             | <b>60.834.000,00</b>  | <b>82.814.000,00</b>  |  |
| <b>Comune di CRODO</b>            |              |   |                           |  |                |  |          |            |                      |  |                       |                       |  |
| 20                                | C            | A01                                     | SB                        | RIFUGIO - PUNTO RISTORO ALPE BONDOLERO<br>(Rifugio con bar, ristorante, camere, ricovero battipista, locali tecnici impianti)  | SI             | NO   | NO       | SI         | 950                  |  | 3.050.000,00          |                       |  |
| 21                                | C            | R01                                     | SB                        | PISTE BONDOLERO 2 + MTB<br>(AREA ALPE BONDOLERO)   | NO             | SI   | VIA      | SI         |                      |  | 370.000,00            |                       |  |
| 22                                | C            | R02                                     | SB                        | BACINO E IMPIANTO INNEVAMENTO PROGRAMMATO<br>(AREA BONDOLERO)  | NO             | NO   | VIA      | SI         |                      |  | 4.500.000,00          |                       |  |
| 23                                | C            | R01                                     | SB                        | SEGGIOVIA BONDOLERO 2<br>(STAZIONE DI VALLE BONDOLERO 1 - ALPE BONDOLERO)  | NO             | SI   | VIA      | SI         |                      |  | 6.700.000,00          |                       |  |
| 24                                | C            | S01                                     | SB                        | ADEGUAMENTO STRADA FORESTALE BONDOLERO-GOGLIO<br>(Sistemazione pista forestale e sentieri per Mountain Bike)   | NO             | NO   | NO       | NO         |                      |  | 420.000,00            |                       |  |
| <b>TOTALE COMUNE DI CRODO</b>     |              |   |                           |  |                |  |          |            | <b>950</b>           | <b>-</b>   | <b>15.040.000,00</b>  | <b>15.040.000,00</b>  |  |
| <b>Comune di TRASQUERA</b>        |              |   |                           |  |                |  |          |            |                      |  |                       |                       |  |
| 25                                | T            | A01                                     | TS                        | CENTRO POLIFUNZIONALE - PONTE CAMPO<br>(Centro fondo, noleggio, centro fitness, bar-ristorante, locali tecnici, ricovero battipista)   | SI             | SI   | NO       | SI         | 900                  |  | 1.620.000,00          |                       |  |
| 26                                | T            | A02                                     | TS                        | RIFUGIO - PUNTO TAPPA MONTE TEGGIOLO<br>(Rifugio con bar e ristorante, foresteria, garage battipista, locali tecnici impianti di risalita)                                       | SI             | SI   | NO       | NO         | 600                  |  | 1.800.000,00          |                       |  |
| 27                                | T            | A03                                     | TS                        | PUNTO TAPPA - BAR ALPE VALLE'<br>(Riscupero alloggio esistente con ripristino attività agricola, Ricettività diffusa)  | SI             | SI   | NO       | SI         | 200                  |  | 600.000,00            |                       |  |
| 28                                | T            | A04                                     | TS                        | RICETTIVITA' DIFFUSA PASSO DELLE POSSETTE<br>(Riscupero alloggio esistente con ripristino unità abitativa per ricettività diffusa)   | NO             | NO   | NO       | SI         |                      |  |                       |                       |  |
| 29                                | T            | R01                                     | TS                        | PISTE + MTB ALPE VALLE'<br>(PONTE CAMPO - ALPE VALLE')   | SI             | SI   | VERIFICA | SI         |                      |  | 805.000,00            |                       |  |
| 30                                | T            | R02                                     | TS                        | PISTE + MTB MONTE TEGGIOLO<br>(MONTE TEGGIOLO - ALPE VALLE')   | SI             | SI   | VERIFICA | SI         |                      |  | 820.000,00            |                       |  |
| 31                                | T            | R03                                     | TS                        | BACINO E IMPIANTO INNEVAMENTO PROGRAMMATO<br>(AREA TEGGIOLO)   | SI             | SI   | VERIFICA | SI         |                      |  | 3.775.000,00          |                       |  |
| 32                                | T            | R04                                     | TS                        | PISTA DA FONDO - MTB PARK PONTE CAMPO<br>(Pista da fondo e MTB park)   | SI             | SI   | VERIFICA | SI         |                      |  | 325.000,00            |                       |  |
| 33                                | T            | P01                                     | TS                        | PARCHeggio MULTIPIANO STAZIONE ISELLE<br>(350 Posti auto)  | NO             | NO   | NO       | NO         |                      |  | 2.500.000,00          |                       |  |
| 34                                | T            | P02                                     | TS                        | PARCHeggio A RASO ISELLE (LOC.BALMALONESCA)<br>(370 posti auto)  | NO             | NO   | NO       | NO         |                      |  | 720.000,00            |                       |  |
| 35                                | T            | R01                                     | TS                        | SEGGIOVIA TEGGIOLO 1<br>(PONTE CAMPO - ALPE VALLE')  | SI             | SI   | VERIFICA | SI         |                      |  | 7.200.000,00          |                       |  |
| 36                                | T            | R02                                     | TS                        | SEGGIOVIA TEGGIOLO 2<br>(ALPE VALLE'-TEGGIOLO)   | SI             | SI   | VERIFICA | SI         |                      |  | 7.000.000,00          |                       |  |
| 37                                | T            | S01                                     | TS                        | ADEGUAMENTO STRADALE ISELLE-TRASQUERA<br>(Adeguamento tratto sede viaria esistente)  | SI             | NO   | VERIFICA | NO         |                      |  | 3.855.000,00          |                       |  |
| <b>TOTALE COMUNE DI TRASQUERA</b> |              |   |                           |  |                |  |          |            | <b>1700</b>          | <b>7.075.000,00</b>                              | <b>23.945.000,00</b>  | <b>31.020.000,00</b>  |  |
| <b>Comune di VARZO</b>            |              |   |                           |  |                |  |          |            |                      |  |                       |                       |  |
| 38                                | V            | A01                                     | SB                        | ALBERGO - RIFUGIO CASA ROSSA<br>(Recupero Esistente - Punto Ristoro - Bar - Camere)  | NO             | NO   | NO       | NO         | 1125                 |  | 2.812.500,00          |                       |  |
| 39                                | V            | A02                                     | SB                        | ALBERGO - RIFUGIO CIAMPORINO (Alpe Ciamporino nei pressi del bacino di innevamento)  | SI             | NO   | NO       | NO         | 400                  |  | 1.200.000,00          |                       |  |
| 40                                | V            | R01                                     | SB                        | ADEGUAMENTO PISTE CIAMPORINO<br>(Movimenti Terra - Interventi puntuali - Traccati MTB)   | NO             | SI   | NO       | NO         |                      |  | 465.000,00            |                       |  |
| 41                                | V            | R02                                     | SB                        | BACINO E IMPIANTO INNEVAMENTO PROGRAMMATO<br>(AREA CIAMPORINO)<br>(Laghetto utilizzabile anche turisticamente)   | NO             | NO   | VERIFICA | SI         |                      |  | 5.675.000,00          |                       |  |
| 42                                | V            | P01                                     | SB                        | PARCHeggi S. DOMENICO<br>(300 Posti Auto)  | SI             | NO   | NO       | NO         |                      |  | 1.260.000,00          |                       |  |
| 43                                | V            | P02                                     | SB                        | AUTOSILO 3 - S. DOMENICO<br>(500 Posti Auto)   | SI             | NO   | VERIFICA | NO         |                      |  | 10.500.000,00         |                       |  |
| 44                                | V            | P03                                     | SB                        | PARCHeggi A RASO - VARZO<br>(200 Posti Auto)   | SI             | NO   | NO       | NO         |                      |  | 1.476.000,00          |                       |  |
| 45                                | V            | P04                                     | SB                        | PARCHeggi A RASO - VARZO<br>(120 Posti Auto)   | NO             | NO   | NO       | NO         |                      |  | 504.000,00            |                       |  |
| 46                                | V            | R01                                     | SB                        | ZIP LINE<br>(ALPE CIAMPORINO - GROPPALLO - S. DOMENICO)  | SI             | SI   | VERIFICA | SI         |                      |  | 350.000,00            |                       |  |
| 47                                | V            | R02                                     | TS                        | CORRIDOIO INFRASTRUTTURALE PONTE CAMPO-S. DOMENICO<br>(PONTE CAMPO - S. DOMENICO)  | SI             | NO   | VERIFICA | SI         |                      |  | 5.500.000,00          |                       |  |
| 48                                | V            | S01                                     | SB                        | ADEGUAMENTO STRADA SP1E3 VARZO-GEBO-S. DOMENICO<br>(Adeguamento tratti puntuali della sede viaria esistente)   | SI             | NO   | VERIFICA | NO         |                      |  | 11.853.480,00         |                       |  |
| 49                                | V            | S02                                     | SB                        | CIRCONVALLAZIONE S. DOMENICO<br>(Completamento della viabilità pubblica)   | SI             | NO   | NO       | NO         |                      |  | 1.615.000,00          |                       |  |
| 50                                | V            | S03                                     | SB                        | SISTEMAZIONE PIAZZA DI S. DOMENICO<br>(Pedonalizzazione del centro di San Domenico)  | NO             | NO   | NO       | NO         |                      |  | 1.045.000,00          |                       |  |
| <b>TOTALE COMUNE DI VARZO</b>     |              |   |                           |  |                |  |          |            | <b>1525</b>          | <b>13.833.480,00</b>                             | <b>30.422.500,00</b>  | <b>44.255.980,00</b>  |  |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO</b>         |              |   |                           |  |                |  |          |            | <b>14.125,00</b>     | <b>42.888.480,00</b>                             | <b>130.241.500,00</b> | <b>173.129.980,00</b> |  |

Nota: In azzurro: gli interventi a immediata attuazione avviabili anche nelle fasi transitorie all'approvazione dell'Accordo

In rosa: interventi condizionanti l'attivazione dei rimanenti interventi nel Macroambito